

CORPORACIÓN MUNICIPAL CANTÓN CENTRAL ALAJUELA
ACTA EXTRAORDINARIA No. 21-2017

Sesión Extraordinaria No. 21-2017, celebrada por esta Corporación del Cantón Central de Alajuela, a las dieciocho horas con diez minutos del jueves 2 noviembre del 2017, en el Salón de las instalaciones Deportivas Liga Deportiva Alajuelense, contando con la siguiente asistencia
COMPROBACIÓN DE QUÓRUM E INICIO DE SESIÓN:

DIRECTORIO MUNICIPAL

		FRACCIÓN
MSc. Humberto Soto Herrera	Presidente	P. Liberación Nacional
Sra. Isabel Brenes Ugalde	Vicepresidente	Unidad Social Cristiana

JEFATURAS DE FRACCIÓN

Nombre	Partido
Sr. Víctor Solís Campos	Accesibilidad Sin Exclusión
Sr. Luis Alfredo Guillen Sequeira	Participación Ciudadana
Lic. José Luis Pacheco Murillo	Renovemos Alajuela
Lic. Leslye Rubén Bojorges León	Unidad Social Cristiana
Lic. Denis Espinoza Rojas	Partido Liberación Nacional

REGIDORES PROPIETARIOS

Nombre
Prof. Flora Araya Bogantes
Argerie María Córdoba Rodríguez
Licda María Cecilia Eduarte Segura
Sra. María del Rosario Rivera Rodríguez

REGIDORES SUPLENTE

Nombre
Sr. Rafael Ángel Arroyo Murillo
María Daniela Córdoba Quesada
Sr. Pablo José Villalobos Arguello AUSENTE
Sra. Irene María Guevara Madrigal
Sr. Green Andrés Rojas Morales
Téc. Félix Morera Castro
Sr. Mayela Segura Barquero
Sr. Mario Alberto Guevara Alfaro
Sra. María del Rosario Fallas Rodríguez
Sra. Irene Ramírez Murillo
Lic. Manuel d Jesús Mejía Méndez

**SÍNDICOS MUNICIPALES PRESENTES
PROPIETARIOS Y SUPLENTE**

	Nombre	Distrito
1	Jorge Arturo Campos Ugalde Sr. María Elena Segura Duarte	Primero
2	Luis Porfirio Campos Porras Sra. Roxana Guzmán Carvajal	B. San José
3	Sr. Oscar E. Barrantes Rodríguez Sra. Ligia María Jiménez Ramírez	Carrizal
4	Sra. Mercedes Morales Araya Sr. Oscar Alfaro González	San Antonio
5	Sr Carlos Luis Méndez Rojas Sra. Ligia Jiménez Calvo	La Guácima
6	Sr. Luis Emilio Hernández León Sra. Ma. Luisa Valverde Valverde	San Isidro
7	Sra. Mercedes Gutiérrez Carvajal Sr Rafael Alvarado León	Sabanilla AUSENTE
8	Marvin Venegas Meléndez Gloxinia Araya Pérez cc/Xinia	San Rafael
9	Sr. Rafael Bolaños Hernández Sra. Erika Hernández Ulloa	Río Segundo
10	Sr José A. Barrantes Sánchez Sra. Lynda Milagro Castillo Hurtado	Desamparados
	Mario Alexander Murillo Calvo Sra. Ángela Cristina Arroyo Garita	Turrúcares
12	Sr. Mario Miranda Huertas Sra. Kattia María López Román	Tambor
13	Sr. Virgilio González Alfaro Sra. Andrea María Castillo Quirós	La Garita
14	Sra. Anaís Paniagua Sánchez Sr. Donald Morera Esquivel	Sarapiquí

ALCALDE MUNICIPAL

Licdo. Roberto Thompson Chacón

SECRETARIA DEL CONCEJO

Licda. María del Rosario Muñoz González

ASESOR JURÍDICO DEL CONCEJO

Magíster Rolando Segura Ramírez

SECRETARIA DE LA PRESIDENCIA

Merlina Castillo Sánchez

ASESORES JURÍDICOS DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL

Licdo Luis Alonso Villalobos Molina

Licda Natalia Estefany Martínez Ovares

**CONFORME EL ARTICULO PRIMERO, CAPITULO SEXTO SESIÓN ORDINARIA
44-2017, MARTES 31 de OCTUBRE 2017.**

AGENDA

TEMAS A TRATAR AUDIENCIA:

1.- JUNTA DIRECTIVA DE LA ASOCIACIÓN LIGA DEPORTIVA ALAJUELENSE: Propuesta nuevas opciones adquirir el Inmueble donde se ubica el ESTADIO ALEJANDRO MORERA SOTO.

CAPITULO I. DE ALTERACIÓN AL ORDEN DEL DIA Y AUCIENCIA CONFORME LA AGENDA

ARTICULO PRIMERA: POR UNANIMIDAD DE LOS PRESENTES, se conoce Moción Suscrita por Maria del Rosario Rivera Rodríguez, avalada por Licdo José Luis Pacheco Murillo, Licdo Leslye Bojorges León, Maria Isabel Brenes Ugalde, Vicepresidenta, Argerie Córdoba Rodríguez, Licdo Humberto Soto Herrera Presidente, Licdo Denis Espinoza Rojas, Licda Maria Cecilia Eduarte Segura, Víctor Hugo Solís Campos. Prof. Flora Araya Bogantes, Luis Alfredo Guillén Sequeira, **CONSIDERANDO QUE:** 1.- El Hospital SanRafael de Alajuela realizará la cuarta campaña contra el cáncer del 13 al 19 de noviembre denominada "Alajuela dice Sí a la Vida" con el objetivo de promover la prevención, la detección temprana y el tratamiento adecuado del cáncer. 2.- La Caminata "Alajuela dice Sí a la Vida" se realizará domingo 19 de noviembre a las 8:00 a 10:00 de la mañana. Para estas actividades el HSRA cuenta con el apoyo del Personal Institucional, de organizaciones voluntarias, empresas y gobierno local. 3.- Los fondos recaudados será custodiados por la Asociación Pro Hospital San Rafael para hacer mejoras en los equipos que permitirán mejores más oportunos diagnósticos, así como equipamiento hospitalario y acondicionamiento del espacio físico donde son atendidos los pacientes con cáncer. 4.- Además de la donación, esta caminata conlleva el mensaje de que la actividad física es importante para la prevención del cáncer. 5.- Este año el enfoque se amplió no sólo al cáncer de mama, sino también a todo tipo de cáncer que afecta a la población costarricense. 6.- Del lunes 13 al vienes 17 noviembre 2017, se organizó la "Feria de la Salud" que involucra la participación de médicos Especialistas y Generales de las diferentes consultas de 8:00 de la mañana a 12:00 medio día, para brindar información, charlas y algunos tipos de tamizaje de la población Alajuelense que se interese en participar. **PROPONEMOS:** Instar a Regidores, Síndicos, Asociaciones de Desarrollo, Personal Docente y Estudiantes de Escuelas y Colegios, así como a la población de todos los distritos de nuestro cantòn para difundir el mensaje a la mayor cantidad posible e invitarles a la Cuarta Caminata de "Alajuela dice Sí a la vida", a participar en la "feria de la Salud" y a prevenir de todas las formas posibles el cáncer, La Alcaldía por medio de su departamento de Comunicación le dé divulgación a dicha Actividad. Désele Acuerdo."

María del Rosario Rivera Rodríguez

Agradezco la oportunidad, de dar esta información importante para toda la comunidad Alajuelense y voy a dar lectura a la moción para que estemos todos enterados de cómo poder lograr algo tan importante para Alajuela.

Licdo José Luis Pacheco Murillo

Quiero aprovechar el tema de esta moción para mencionar dos situaciones importantísimas para todos los Alajuelenses y aprovecho la moción porque Alajuela es el primer lugar de cáncer de colon del país y el problema de este no solamente es el cáncer de mama, sino que también tengamos en cuenta el otro tipo de cáncer de colon que está afectando a nuestra población y desde ya instamos a ustedes porque Alajuela va a iniciar esta campaña de poder dotar a Alajuela de equipo necesario para poder enfrentar este tipo de cáncer de colon que está afectando a la población y nos llamó la atención que está afectando a Niños de nueve años, once, trece años que ya tienen este problema con este tipo de cáncer y aprovechado un tema que nuestra Municipalidad debe involucrarse porque es la Ciudadanía Alajuelenses que se está afectando con este cáncer y ahora que está Liga Deportiva Alajuelense los vamos a invitar que sea parte de esta lucha para poder dotar al Hospital de Alajuela de lo necesario para poder enfrentar este cáncer de colon.

Licdo Denis Espinoza Rojas

Ahora, que doña María nos pidió el apoyo para esta moción, para alterar el orden del día, sin duda alguna doña María la Fracción del PARTIDO LIBERACION NACIONAL, apoya esta moción no solamente para la alteración sino en el fondo ya que es un noble acto, ojalá se sigan haciendo mucha caminatas para este programa y ojalá que se pueda minimizar el cáncer en Costa Rica. Realmente, es muy noble este tipo de actividades que hay que apoyarlas desde el escenario que uno se encuentre. Hay que convocar al Movimiento Comunal, a las Asociaciones de Desarrollo a todos los Grupos que se puedan hacer presentes de una u otra forma, ya sea físicamente en esas caminatas o con algún otro tipo de colaboración. A la orden estamos para votar esa moción de forma inmediata.

María Isabel Brenes Ugalde, Vicepresidenta cede su tiempo en el uso de la palabra a María del Rosario Rivera Rodríguez:

Quiero agradecer tanto a todos los compañeros Regidores por el apoyo a la alteración, al apoyo de fondo a esta moción. Quiero mencionar que esta actividad inició hace cuatro años especialmente por el Hospital San Rafael de Alajuela, y damos gracias a Dios que este año es la cuarta que en cuatro años celebramos este tipo de actividad, hemos ido alcanzando logros muy importantes. Ampliar algunos datos como por ejemplo las inscripciones para la carrera se pueden hacer en el Hospital de Alajuela, en la sodita, son cinco mil colones la inscripción y tienen derecho a un refrigerio y la camiseta para dar inicio para caminar. Así es que les invito de nuevo a informar a todos sus vecinos, familiares a toda la gente que puedan, para que el mayor número de gente participe de esta actividad y tengan un gran éxito para la Ciudad de Alajuela. Quiero decirles que la Asociación Pro Hospital de

Alajuela, hoy precisamente está cumpliendo treinta y cuatro años de servir a la comunidad, consiguiendo equipo para este Hospital, equipo que toda la gente de alguna manera, hemos ayudado de alguna que otra vez para alguno de sus familiares, no quería dejar de mencionar a eso.

SE RESUELVE APROBAR LA MOCIÓN OBTIENE ONCE VOTOS DEFINITIVAMENTE APROBADO.

ARTICULO SEGUNDO: Se atiende a los miembros de la Junta Directiva de la L.D.A., Expone su Presidente Fernando Ocampo Sánchez.

Licdo Humberto Soto Herrera, Presidente

Agradecer a los señores de Liga Deportiva Alajuelense a esta sesión municipal, que nos haya brindado el espacio para realizar la sesión bajo la debida coordinación con el compañero José Luis Pacheco que nos pidió e hizo la coordinación con Liga y obviamente con todo el Concejo Municipal, para esta sesión, gracias por recibirnos.

Fernando Ocampo Sánchez, Presidente Liga Deportiva Alajuelense

Hoy queríamos invitarles para darle un poco de seguimiento a la conversación inicial que habíamos tenido con ustedes, con el señor Alcalde, con Funcionarios de la Municipalidad sobre la posibilidad que consideren la posibilidad de adquirir el Estadio Alejandro Morera Soto. Voy a empezar que tal vez con el diagnóstico que hace Liga Deportiva Alajuelense, ahora que venía de San José con algunos directivos que vienen de camino, cada vez que hay un partido aquí nos damos cuenta cuesta más llegar al estadio, sobre todo los Aficionados que no son de Alajuela, sino de otros lugares, constantemente se quejan que el tráfico dificulta muchísimo la llegada a este lugar. A eso también le sumamos que no tenemos parqueo, que cada vez se complica más con el problema del tráfico y si a esto le sumamos que no hay espacio para que esté en el estadio, una comisión se ha dado a la tarea de empezar a evaluar las necesidades que invertimos de mejorar el estadio o que necesitamos alternativas para poder funcionar, obviamente como Asociación Deportiva, cualquier decisión va a tener que ser aprobada o avalada por una Asamblea, nosotros tenemos la asamblea el próximo sábado 25 de noviembre, nuestra idea es poder plantear la viabilidad de seguir avanzando sobre el proyecto de un nuevo estadio para Liga Deportiva Alajuelense. Primero está la sociedad hay algunos inconvenientes y hemos evaluado que la institución ideal para poder adquirir un inmueble de esta naturaleza y créanme que me han llegado ofertas de gente que quiere, conseguir dos punto cinco hectáreas en el centro de Alajuela, aquí podrían ubicarse varias torres se pueden ver bien bonitas de apartamentos los que vivimos en Alajuela, nos imaginamos el caos vial que eso ocasionaría, y en esta discusión llegando a la conclusión de quien es que la única institución que podría conservar el valor histórico y poder adquirir un inmueble de esta naturaleza que podría crear tal vez es un centro de desarrollo-cultural-deportivo, sin duda alguna la Municipalidad de Alajuela para la comunidad. Y en esta perspectiva la Junta Directiva, hemos dicho tal vez se camine un poquito más larguito, pero sin duda alguna es la única que queremos los Alajuelenses. Al final la Junta Directiva está pensando en no votar el estadio, sino pensando en la posibilidad que quede como patrimonio de los Alajuelenses, con un lugar de encuentro para actividades

culturales, actividades del once de abril que lleguen aquí se evitaría muchísimo el ruido que puedan hacer en esa perspectiva la Municipalidad de Alajuela en convertir este escenario en un puesto opcional para que nosotros podamos avanzar en este proyecto. Por eso los invitamos para ver si habría una posibilidad, agradecerle al señor Alcalde, Regidores que han estado trabajando viendo la posibilidad de este proyecto y hoy básicamente lo que queríamos para seguir avanzando es plantear esta posibilidad de que la Municipalidad podría incorporar en un presupuesto, que sería en un presupuesto del 2018, pero que también la Liga Deportiva Alajuelense necesita una posibilidad para llevar opciones a la Asamblea y la Asamblea tiene que avalar a la Junta Directiva, para poder seguir avanzando en esta línea.

Queríamos plantearles la posibilidad que se evaluara por lo menos aprobar la intención del deseo de la Municipalidad de seguir avanzando en este proyecto. Hemos compartido con ustedes los avalúos y claro tendrá que ser un avalúo con un monto estimado, avalúos que han hecho distintas entidades financieras de cuánto cuesta el estadio, también ver resultados en el presupuesto de este año, pudiese ser considerado como una posibilidad de hacer algún trato o enganche que se llama y así esa plata que no se pudo gastar durante el año, podría servir como una especie de adelanto, al estadio que nos permita a nosotros, ir avanzando con los estudios de impacto ambiental, y los derechos municipales de una obra por otro lado de cómo podríamos ir avanzando y construyendo. Tenemos que adjuntar a la Asamblea la posibilidad no solo de que se adquiera estadio y de construir en otro lado y eso es parte de lo que estamos trabajando. Hemos avanzado de dónde se podría construir el estadio, el contenido presupuestario y lo que nos está faltando es que los Regidores decidan si el estadio Alejandro Morera Soto, pueda ser comprado para un centro deportivo-cultural de la ciudad de Alajuela y los Alajuelenses puedan venir todos los días a este estadio. Reitero este es nuestro interés no solo como Presidente sino como Alajuelense que ojalá se pueda con la municipalidad de Alajuela pueda obtener el estadio Alejandro Morera Soto como buenos liguistas. Esa sería mi presentación inicial

Extractos de Lo más importante externado por los señores Regidores:

Licdo José Luis Pacheco Murillo

¿Es importante que Municipalidad pueda adquirir las instalaciones? ¿Sería conveniente que la municipalidad pueda adquirir estas instalaciones? ¿Es posible que la municipalidad pueda adquirir estas instalaciones? creo muy importante que nosotros podamos contestar a esas preguntas en forma afirmativa. La Municipalidad debe adquirir estas instalaciones por muchas razones la que ha expuesto don Fernando, uno podría decir porque a él le interesa, que se compre el estadio por parte de la Municipalidad, pero hay una serie de razones importantísimas para la Municipalidad, algunas las he conversado con don Roberto, otros compañeros me han escuchado en algunas reuniones, es muy importante que otros adquieran esto, porque podrían tomar decisiones que nos afecten negativamente a nivel de cantón. Y les puedo decir, imagínense ustedes que esto lo adquiera aun tercero cualquiera y que pueda utilizarlo para diferentes tipos, uno podría ser

levantar torres de Departamentos, acá. Cómo pensarían ustedes si que sería el desarrollo vial de Alajuela con tres torres acá, sería aparte del caos que tenemos actualmente sería imposible. Que quieran hacer aquí una serie de eventos para galanteos y demás bueno de igual manera nos afectaría. Es importante hacer ver a don Fernando que las condiciones económicas sobre las cuales la Municipalidad podría estaría jugando deben ser condiciones económicas que le permitan a la Municipalidad jugar. Y esto digamos que estoy en un proceso de negociación de compra y bienes raíces. Y le voy a decir si está en condiciones de darles a ustedes o no los millones que piden, mi cliente podría darles a ustedes una décima parte y en condiciones tales que se les pueda facilitar las cosas por ejemplo que se les pueda dar una parte de dinero, nos permitan utilizar una parte para trasladar los departamentos que estamos alquilando, para dejar de alquilar y poder tener dinero para poder avanzar en los procesos de préstamo bancarios para hacer los abonos. Necesitamos sentarnos a discutir sobre temas tan trascendentales que puedan adquirir estas instalaciones.

Es importante para la Municipalidad, para la Administración, para este Concejo, que las instalaciones de este inmueble va a representar para los Alajuelenses, una gran inversión, que se va a traducir con el transcurrir de los años, quizás la mejor de las intenciones para efectos de todos esos ámbitos de la vida de los Alajuelenses.

Licdo Leslye Bojorges León

Quisiera decir que la fracción del PUSC está interesada por supuesto, darle desde el punto de vista deportivo, cultural, político y educativo, trascendental adquirir el glorioso estadio Alejandro Morera Soto. Sin embargo a mi me parece esta noche debiéramos algunas cosas: No solo que ustedes lleven una propuesta a la Asamblea sino que nosotros llevemos esto a la Comisión de Hacienda, y que valoremos cuál debiera ser el futuro del Estadio Alejandro Morera Soto y tengo varias preguntas para usted y la Junta Directiva ¿Cuál es el monto? ¿Cuál es la oferta del valor del inmueble? ¿cuáles son las condiciones del pacto? ¿Cuánto habría que dar de adelanto? ¿Cuál es el plazo para poder pagar el adelanto? ¿Cuáles son las condiciones contractuales? Me parece que eso es lo que define si podemos o no podemos.

En relación, se **presentan dos mociones de Fondo se dan lectura:**

Licda María Cecilia Eduarte Segura

Este proyecto no es solamente interés del señor Pacheco, sino de todos. Tengo mucho interés de este inmueble, pero para tomar esta decisión y comparto plenamente que vaya a la Comisión de Hacienda y Presupuesto y hay que afinar los detalles es una inversión muy fuerte, en estos momentos desconozco muchos detalles, don Fernando no tengo un documento de cómo se mejoró la propuesta, en una negociación es lógico como ustedes vayan mejorando la propuesta. Creo que sí es lógico y sé que hay algunas formulas que ahorita no las voy a decir y este Concejo está dispuesto que este inmueble pase a la Sociedad Alajuelense.

Ahorita quiero que quede claro la posición de la Fracción de Liberación Nacional, que los cinco Regidores Liberacionistas estamos de lleno con este proyecto lo vamos apoyar y hacer todo lo posible porque se haga una

realidad tomando en cuenta todas las aristas que el problema conlleva y analizar objetivamente a la transparencia a la luz de todas las partes que se encuentran involucradas de la comunidad Alajuelense haremos una buena inversión, tranquilos estamos en buen camino. Adelante con ese proyecto.

Argerie Córdoba Rodríguez

Es un patrimonio de Alajuela, ojalá se pueda tener la mejor opción, de que el inmueble lo pueda comprar la Municipalidad. Muy contenta que nos hayan invitado aquí, y que nos sentemos a negociar de la mejor manera para que Alajuela tenga ese inmueble, para la Municipalidad, para muchos proyectos y todo está ver qué propuestas, luchar y luchar todos unidos.

Luis Alfredo Guillén Sequeira

A nivel personal me complacería analizar la opción de este inmueble, que es parte de la identidad del Alajuelense, más allá del ser Alajuelense. NO obstante me gustaría que empezáramos a negociar, regatear, como los antiguos mercados Persia, conozco la parte inicial decía la moción de José Luis necesitamos que sea en la comisión de Hacendarios, una rebaja si bien considero que este inmueble debe quedarse como un centro para el Alajuelense, para el deporte, recreación también tenemos la premura y la gran importancia de darle a todos los Alajuelenses también la casa que es el edificio municipal. Es importante llevar estas dos grandes cosas, para empezar a hablar del tema financiero, ojalá que el compañero coordinador de la Comisión de Hacendarios convoque para darle discusión a este tema.

Licdo Denis Espinoza Rojas

Coincido con lo que ha dicho el compañero Leslye Bojorges, requerimos lógicamente para entablar cualquier negociación lo primero que se necesita y en ese sentido he presentado una moción, hagan la propuesta a la Municipalidad del monto en concreto, de las condiciones, eventualmente de pago, así poder nosotros partir y analizar esta bonita propuesta que sin duda alguna no podemos dejarnos ir por lo bonito, tenemos que ver si tenemos los recursos económicos para poder hacer esta inversión tan importante para el cantón, y sin dejar de lado que tenemos otras cosas pendientes como es el edificio municipal y otros temas que también son de impacto económico para el Municipio.

Prof. Flora Araya Bogantes

Precisamente como Educadora, quiero darles las gracias porque ustedes le están dando al municipio el lugar que le corresponde la institución que representa al cantón. Me siento muy halagada que ustedes estén luchado que esto quede en manos de los Alajuelenses, porque la Municipalidad somos todos, la Municipalidad es Alajuela. Muy pronto vamos a perder el edificio del Instituto de Alajuela, que nos identifica a muchos, el pueblo que no valora, el pueblo que no cuida sus raíces, el pueblo que no conserva su historia está muy pronto desaparecer su identidad, porque hay cosas que nos unen, nos identifican el Estadio de Liga Deportiva Alajuelense, la catedral del fútbol como la llaman ustedes es parte de los Alajuelenses. De ahí que como parte de la Comisión de Hacienda, como parte del Concejo y con los pies sobre la tierra en mi tendrán de acuerdo a las posibilidades y

por tantas necesidades culturales y deportivas que necesitan los Alajuelenses.

Víctor Hugo Solís Campos

De hecho hoy conversaba con don Roberto, en la tarde que tuvimos una pequeña reunión, porque aquí lo que hay que hablar claro hay una prioridad importantísima para todos los Alajuelenses que es edificio municipal. Creo que para nadie es nuevo que estemos pagando muchos dineros en alquileres y que eso hay que resolverlo lo más pronto posible ya vamos a entrar al año 2018, y una de las metas que debemos ponernos nosotros es la decisión final qué vamos a hacer con el nuevo edificio municipal. Aquí hay que considerar los escenarios, las propuestas y buscar la solución pronta porque creo a como ustedes necesitan la respuesta nosotros tenemos que trabajar en esto. Y quiero pedir a la Comisión Especial del Edificio y Comisión de Hacendarios, que es importante saber lo financiero (dinero) y tomar una decisión para no seguir pagando los alquileres y si es la solución viable, cuenten con mi apoyo.

María del Rosario Rivera Rodríguez, cede su tiempo en el uso de la palabra a Licdo José Luis Pacheco Murillo:

Lo que quería reiterar acá es lógicamente las declaraciones que se han dado por parte de todos los compañeros es el sentir del Concejo Municipal y la propuesta de la moción que puede ser avalada por todos los Compañeros que se pueda ampliar, el centro del apoyo a esta moción. Y la otra parte la urgencia del tiempo por parte de Liga Deportiva Alajuelense, la debemos de asumir nosotros como Concejo y la Comisión de Hacienda, como un reto para hacerles saber a la Junta Directiva y que sea transmitido a la Asamblea General la anuencia, la expectativa que tiene el Concejo Municipal, para ir avanzando.

Moción Primera: Suscrita por Licdo José Luis Pacheco Murillo, María del Rosario Rivera Rodríguez, Prof. Flora Araya Bogantes, Licdo Humberto soto Herrera, Presidente, María Isabel Brenes Ugalde Vicepresidenta, **CONSIDERANDO QUE:** L.D.A. ha reiterado su propuesta para la Municipalidad de Alajuela **2.-** Que en dicha propuesta se han mejorado las condiciones para que la Municipalidad lo adquiera **3.-** Que para la Municipalidad será de suma importancia poder adquirir el estadio además de que evitará la adquisición por parte de terceros y que puedan eventualmente afectar negativamente el desarrollo de nuestro cantón. **4.-** Que las condiciones económicas para dicha adquisición se pueden dar. **5.-** Que L.D.A. requiere tener algo firme para continuar con el proceso. **6.-** Que eventualmente se pueden utilizar estas instalaciones desocupando lo que se alquila en estos momentos **PROPONEMOS:** **1.-** Que este Concejo Municipal haga saber el deseo de poder adquirir estas instalaciones. **2.-** Que a través de la Comisión de Hacienda puedan hacer lo estudios financieros contables para poder hacer una oferta sobre las opciones de adquisición de estas instalaciones, lo cual se hará con la colaboración de la Administración **3.-** Que en Comisión se invite la Junta Directiva de L.D.A. pueda responder a todos los cuestionamientos, todas las consultas. Ase a la Comisión de Hacienda." **SE RESUELVE APROBAR LA MOCIÓN, SE TRASLADA A LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO. OBTIENE ONCE VOTOS DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

Moción Segunda: Suscrita por Licdo Denis Espinoza Rojas avalada por Mariadel Rosario Rivera Rodríguez, Licdo José Luis Pacheco Murillo, Licdo Leslye Bojorges León, Maria Isabel Brenes Ugalde, Vicepresidenta, Argerie CórdobaRodríguez, Licdo Humberto Soto Herrera Presidente, Víctor Hugo Solís Campos, Licda Maria Cecilia Eduarte Segura, Víctor Hugo Solís Campos. Prof. Flora Araya Bogantes, Luis Alfredo Guillén Sequeira, **CONSIDERANDO QUE:** La Junta Directiva de la Liga Deportiva Alajuelense, exponen la propuesta de que el bien inmueble donde se ubica el Estadio Alejandro Morera Soto, lo adquiriría la Municipalidad de Alajuela **POR TANTO PROPONEMOS:** Que este Concejo Municipal acuerde para efectos de valorar dicha propuesta solicitarle a la Junta Directiva de la Liga Deportiva Alajuelense: Oferta que incorpore monto concreto y las condiciones de la propuesta en mención. Se traslade a la Comisión de Hacienda para su análisis. Exímase de trámite de Comisión. Acuerdo Firme." **SE RESUELVE APROBAR LA MOCIÓN Y SE TRASLADA A LA COMISIÓN DE HACIENDA Y PRESUPUESTO. OBTIENE ONCE VOTOS DEFINITIVAMENTE APROBADO.**

Licdo Roberto Thompson Chacón, Alcalde

Hace siete años que asumí la Alcaldía Municipal de Alajuela y una de las propuestas que hemos venido haciendo es por posesionar al cantón y recuperar la tranquilidad y la honestidad de los Alajuelenses. Eso lo hemos tratado de reflejar en todas las obras de recuperación urbana en los catorce distritos y de ese esfuerzo no debería escapar la necesidad de mantener un infraestructura como esta que es parte de la historia de Alajuela. Aquí yace el corazón de Alejandro Morera Soto y creo que todos los Liguistas hemos tenido que cumplir parte de la trayectoria en este escenario deportivo que guarda innumerables recuerdos yo hasta jugué fútbol en este estadio.

Nosotros somos administradores del fondos públicos igual que ustedes que administran los recursos de una Asociación Deportiva, tenemos que ser absolutamente cuidadosos, de cómo invertimos los recursos y de manejarlos con muchísima transparencia, esto tiene que manejarse con absoluta transparencia para que no haya ninguna duda con respecto a una eventual adquisición. Me parece que la moción aprobada por el Concejo Municipal manifiesta un interés, de ir adelante en este proceso, reiteramos la parte que el Concejo está reiterando hoy, pero también se está manifestado que el poder concretar depende de dos cosas: 1.- De las condiciones de la Oferta y segundo de las posibilidades reales de la Municipalidad. Hay que recordar que la Municipalidad para poder pensar en la compra requiere también hacer un avalúo del inmueble y poder ajustarse a ciertos lineamientos de la Ley con respecto a inversiones requiere.

Me parece coincidiendo con doña Flora y la de ustedes que están construyendo un escenario, para que la Municipalidad mantenga el inmueble, dependiendo que hay una disposición de la Junta Directiva de construir ese escenario para que la Municipalidad pueda conservarlo, lo que tenemos que hacer es empezar a trabajar, en lo concreto. también más allá del sentimiento que me une la Institución, creo que nosotros tenemos una responsabilidad, con generar el impacto de cultura y deporte para el cantón.

Entiendo que la propuesta era que la Liga Deportiva Alajuelense iba a retirar todas las graderías que se construyeron en su momento y dejar lo que era el estadio original. Nosotros firmamos un convenio con el Carmelita hace algunos meses íbamos encausados de construir un estadio en el Polideportivo Montserrat, en algún momento lo dije y aquí está los compañeros de la Prensa que esto podría combinar todo ese interés que el Carmelita podría ser parte de esto igual que lo podría ser Grecia o cualquier otro equipo, este sería un escenario ideal para poder darle sostenerla no se trata nada más de ponernos de acuerdo de comprarlo sino de cómo vamos a hacer uso de las instalaciones y cómo lo vamos a mantener, porque de lo contrario estaríamos cometiendo una gran irresponsabilidad. Entiendo que ustedes tienen su premura, pero nosotros tenemos que analizarlo con muchísimo cuidado.

SIENDO LAS DIECINUEVE HORAS CON CUARENTA MINUTOS SE LEVANTA LA SESIÓN.

MSc. Humberto Soto Herrera
Presidente

Licda. María del Rosario Muñoz González
Secretaria del Concejo
Coordinadora del Subproceso